



KRUNDI TEHNILISED NÄITAJAD:

1. Kinnistu pindala
2. Elamumaa

4567.0 m²
100%

HOONE TEHNILISED NÄITAJAD:

- | | |
|---|-------|
| 1. Ehitisealune pind (m ²) | 151,0 |
| 2. Kõetav pind (m ²) | 118,2 |
| 3. Toatemperatuuriga pind (m ²) | 118,2 |
| 4. Suletud netopind (m ²) | 118,2 |
| 5. Üldkasutatav pind (m ²) | 0 |
| 6. Tehnopind (m ²) | 4,2 |
| 7. Kõrgus (m) | 5,4 |
| 8. Absoluutne kõrgus (m) | 111,0 |
| 9. Pikkus (m) | 17,2 |
| 10. Laius (m) | 8,2 |
| 11. Sügavus (m) | 0 |
| 12. Maapealsete korruste arv | 1 |
| 13. Maa-aluste korruste arv | 0 |
| 14. Maht (m ³) | 636 |
| 15. Maapealse osa maht (m ³) | 636 |
| 16. Eluruumi pind (m ²) | 114,0 |

LEPPEMÄRGID

	projekteeritud üksikelamu
	projekteeritud puitterrass
	proj. varikatus
	projekteeritud kruusakattega juurdesõidutee ja parkla
	teekaitsevöönd 30 m
	katastripiir
	parkimiskohad 3 tk
	prügikonteineri asukoht
	sissesõit/väljasõit kinnistult
	sisse- ja väljapääsud hoonesse
	olemasolev kõrghaljastus
	±0.000=105.8
	kavandatud madalpinge liitumiskilp
	kavandatud madalpingekaabel maakaabel
	olemasolev õhuliin
	olemasolev salvkaev
	projekteeritud kinnistusesisene veeühendus
	proj. septik
	projekteeritud kinnistusesisene kanalisatsioonitoru
	projekteeritud imbväljak
	kavandatud maakütte ala 600 m ²
	kavandatud tuletõrjemahuti 30 m ³

Hoone nurkade koordinaadid		Maapinna kõrgusmärgid	
PK	X	Y	proj. maapinna KM
1	6432040.699	631951.269	105.12
2	6432040.699	631943.069	105.12
3	6432023.499	631943.069	105.31
4	6432023.499	631951.269	105.20

MÄRKUS:

MÕÖDISTATUD Märts 2025

KOORDINAADID L-EST 97 SÜSTEEMIS

KÕRGUSED EH 2000 SÜSTEEMIS

Katastriüksuse piir

Aj reeper elektriposti aasa peal h=105.65m

Mõõdistatav ala ca 0.8ha

AMEET	NIMI	ALLKIRI	TellijaMeigo Tammsaar	Nr1/04.25
JUHAT.	T.Riivik			
GEODEET	T.Riivik			
ASTUTAV	U.Lehiste		Aadress: Valgamaa Otepää vald Ädu küla	LEHT 1 LEHTI 1
OÜ Otepää Maamõõdubüroo				MTR EEG000345
Otepää Lipuvähe 13 Tel. 076 55 497 GSM 051 33 962			Nimetus: Männiladva katastriüksuse geodeetiline alusplaan	MÕÕTKAVA 1:500

		Objekti aadress: Valga maakond, Otepää vald, Ädu küla, Männiladva		Too nr: 0625	Staadium: EP	Kuupäev: 08.05.2025
		Projekti nimetus: Üksikelamu püstitamine				
		/allkirjastatud digitaalselt/	Joonise nimetus: Asendiplaan M1:500	Joonise nr: AS-4-01		
Projekteerija:	Jaanika Karp					